



**EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LA CIUDAD DE CEHEGÍN
(MURCIA)**

Dirección Postal: 30430 - López Chicheri, 5

Teléfonos: { 968 74 04 00 - 968 74 07 17
968 74 03 75 - 968 74 04 18
968 74 00 06

Fax: 968 74 00 03

**EMPRESA MUNICIPAL
INICIATIVAS PARA EL
DESARROLLO DE CEHEGIN S.L.
EJERCICIO 2018
(Previsión de Ingresos y Gastos)**



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LA CIUDAD DE CEHEGÍN
(MURCIA)

Dirección Postal: 30430 - López Chicheri, 5

Teléfonos: { 968 74 04 00 - 968 74 07 17
968 74 03 75 - 968 74 04 18
968 74 00 06

Fax: 968 74 00 03



ENTIDAD LOCAL: 30-017-AP01

PRESUPUESTO 2.018		CLASIFICACIÓN ECONÓMICA
Cod. Capítulo		Previsión Inicial
1	Impuestos Directos	0,00 €
2	Impuestos Indirectos	0,00 €
3	Tasas y otro ingresos	0,00 €
4	Transferencias corrientes	100.000,00 €
5	Ingresos patrimoniales	8.605,00 €
6	Enajenación de inversiones reales	78.589,76 €
7	Transferencias de capital	0,00 €
8	Activos financieros	0,00 €
9	Pasivos financieros	0,00 €
T	TOTAL INGRESOS	187.194,76 €
1	Gastos de personal	0,00 €
2	Gastos en bienes corrientes y servicios	67.700 €
3	Gastos financieros	3.437,16 €
4	Transferencias corrientes	22.000,00 €
6	Inversiones reales	0,00 €
7	Transferencias de capital	0,00 €
8	Activos financieros	0,00 €
9	Pasivos financieros	94.057,60 €
T	TOTAL GASTOS	187.194,76 €
Superávit previsto:		0,00 €



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LA CIUDAD DE CEHEGÍN
(MURCIA)

Dirección Postal: 30430 - López Chicheri, 5

Teléfonos: { 968 74 04 00 - 968 74 07 17
968 74 03 75 - 968 74 04 18
968 74 00 06

Fax: 968 74 00 03

“INICIATIVAS PARA EL DESARROLLO DE CEHEGIN, S.L.
(Sociedad Unipersonal)

PRESUPUESTO DE INGRESOS Y GASTOS.

EJERCICIO 2.018

El estado de previsión de Ingresos y Gastos, que constituyen el Presupuesto de la Sociedad Unipersonal “**INICIATIVAS PARA EL DESARROLLO DE CEHEGIN, S.L.**”, para el año **2.018**, y de conformidad con el Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, artículo 162, se expone a continuación, detallado por conceptos e importes:

PRESUPUESTO DE INGRESOS

Parcelas urbanizadas,	78.589,76.-€
Otros Ingresos (Arrendamientos)	8.605,00.-€
Subvenciones (Ayto Cehegín)	100.000,00.-€
TOTAL INGRESOS.....	187.194,76

PRESUPUESTO DE GASTOS

Devolución ptmo.Ayuntamiento de Cehegín.	22.000,00.-€
Amortización de préstamos	94.057,60.-€
Intereses de préstamos	2.337,16.-€
Servicios Profesionales Independientes	7.700,00.-€
Tributos e impuestos	60.000,00.-.-€
Gastos Financieros varios (avales, comisiones,.etc.)	1.100,00.-€
TOTAL GASTOS	187.194,76.-€



MEMORIA PRESUPUESTOS 2018 PRESUPUESTO DE INGRESOS

Parcelas Urbanizadas, por la venta de las parcelas vendidas nº 11 y 13 manzana 2 y las parcelas 1 y 7 manzana 5, con un total de 3.670,12 m2, con pago aplazado en 5 años, y dos parcelas en venta, supone para el ejercicio 2018 unos ingresos de:

..... 78.589,76.-€

Otros Ingresos, Arrendamientos: por el arrendamiento de varias parcelas a Inertes Ambiental S.L.y Ginés Martínez Abril, para el ejercicio 2.018 unos ingresos de:

..... 8.605,00€

Subvenciones Ayuntamiento de Cehegín; por la subvención del Ayuntamiento para pagos de: amortización e intereses de préstamos. Siempre y cuando no se vendan parcelas suficientes para atender el siguiente importe:

..... 100.000,00.-€

TOTAL INGRESOS	187.194,76.-€
-----------------------------	----------------------

PRESUPUESTO DE GASTOS

Amortización de préstamos: Comprende las amortizaciones previstas para este ejercicio: ÚLTIMO RECIBO DE BANKIA que supone un total de:

..... 94.057,60 €

Intereses de préstamos; Comprende los intereses previstos para este ejercicio: ÚLTIMO RECIBO DE BANKIA, que supone un total de:

..... 2.337,16€ €

Servicios Profesionales independientes; Esta partida incluye los gastos de Notaría, Registro Propiedad y de Asesoría contable, fiscal e informática

..... 7.700'00 €uros

Tributos e Impuestos; Comprende los tributos municipales de IBI y Plus-Valía, e Impuesto de Sociedades

..... 60.000,00 €uros

Gastos Financieros Partida prevista para atender otros gastos financieros, como consecuencia de los avales bancarios del BBVA, avalando los pagos al Ministerio y comisiones por mantenimiento de ctas..

.....1.100,00 €uros

Ayuntamiento de Cehegín, a cuenta devolución préstamo

.....22.000,00 €uros

TOTAL GASTOS	187.194,76.-€
---------------------------	----------------------